



OBERWEID ROTHENBURG

AUFTRAG

Neubau 16 Einfamilienhäuser

BAUHERR

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

TOTALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Luzern

ARCHITEKT

Gähler und Partner AG, Ennetbaden

LANDSCHAFTSARCHITEKT

menarvis AG, Oberwil

BAUINGENIEUR

Gähler und Partner AG, Ennetbaden

ELEKTROINGENIEUR

Gähler und Partner AG, Ennetbaden

HLS-INGENIEUR

Gähler und Partner AG, Ennetbaden

BAUPHYSIK

Gähler und Partner AG, Ennetbaden

AUSFÜHRUNGSDAUER

2023-2025

OBERWEID

ROTHENBURG

KONZEPT

8 3-stöckige Einfamilienhäuser

8 2-stöckige Doppel-einfamilienhäuser

GEBÄUDEHÜLLE

2-Schalensichtmauerwerk

AUSBAU

Eigentumsstandard mit Parkettböden und

Weissputzdecken

Ausbau individuell nach Käuferwünsche

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Grundstückfläche 7'813 m²

Geschossfläche oberirdisch 4'991 m³

BAUSUMME

CHF 31 Mio. inkl. MwSt.

