



MALTERS, ÜBERBAUUNG MARKTHOF MALTERS

AUFTRAG

Neubau von Mietwohnungen,
Retail- und Gewerbeflächen
Grundausbau Migros
Dorfplatz

BAUHERR

Basellandschaftliche Pensionskasse
vertreten durch Adimmo AG

TOTALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

ARCHITEKT

GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern

BAUINGENIEUR

ewp bucher dillier AG, Luzern

ELEKTROINGENIEUR

Jules Haefliger AG, Luzern

HT-INGENIEUR

Josef Ottiger+Partner AG, Rothenburg

BAUPHYSIK

Martinelli+Menti AG, Luzern

LANDSCHAFTSARCHITEKT

freiraumarchitektur gmbh, Luzern

AUSFÜHRUNGSDAUER

2016-2018

MALTERS, ÜBERBAUUNG MARKTHOF

MALTERS

KONZEPT

50 Mietwohnungen mit 2½- bis 4½-Zimmer

1'800 m² Retailflächen

6'000 m² Dorfplatz

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:

Kompaktfassade Aussendämmung,

Keramische Platten im Sockelbereich

Kunststoff-Fenster

Flachdach:

Bituminös, extensiv begrünt

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard

Böden: Parkett- und Plattenböden

Wände: Fertigabrieb, gestrichen

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Fläche BGF 6'371 m²

BAUSUMME

CHF 28 Mio. inkl. MwSt.

