



MALTERS, ÜBERBAUUNG BAHNHOF MALTERS

AUFTRAG

Neubau von Mietwohnungen,
Retail- und Gewerbeflächen

BAUHERR

Basellandschaftliche Pensionskasse
vertreten durch Adimmo AG

TOTALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

ARCHITEKT

GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern

BAUINGENIEUR

ewp bucher dillier AG, Luzern

ELEKTROINGENIEUR

Jules Haefliger AG, Luzern

HT-INGENIEUR

Josef Ottiger+Partner AG, Rothenburg

BAUPHYSIK

Martinelli+Menti AG, Luzern

AUSFÜHRUNGSDAUER

2016-2018

MALTERS, ÜBERBAUUNG BAHNHOF MALTERS

KONZEPT

60 Mietwohnungen mit 1½- bis 3½-Zimmer
830 m² Retailflächen
1'800 m² Büroflächen

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:

Kompaktfassade Aussendämmung,
Keramische Platten im Sockelbereich
Kunststoff-Fenster

Flachdach:

Bituminös, extensiv begrünt

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Fertigabrieb, gestrichen

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Fläche BGF 6'371 m²

BAUSUMME

CHF 27 Mio. inkl. MwSt.

