



WOHNÜBERBAUUNG

BOLLIGEN, STERNENMATTE

AUFTRAG

Neubau Wohnüberbauung Sternenmatte

BAUHERR

Bauherrengemeinschaft Sternenmatte Bolligen

GENERALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

Team K Architekten AG, Burgdorf

BAUINGENIEUR

Eichenberger Müller AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Gfeller Elektro AG, Hinterkappelen

HT-INGENIEUR

Ulrich Pulver AG, Bern

AUSFÜHRUNGSDAUER

2001-2004

WOHNÜBERBAUUNG

BOLLIGEN, STERNENMATTE

KONZEPT

5 Mehrfamilienhäuser
2 Geschosse und Attika
34 Wohnungen 3½- bis 5½-Zimmer
5 Gewerberäume
1 Laden
1 Einstellhalle für 57 PW

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Kompaktfassade Aussendämmung
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:
extensiv begrünt

Abschlüsse:
Rafflamellenstoren

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Abrieb gestrichen
Decken: Spritzputz
Heizung: Ölfeuerung, Bodenheizung

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Wohnungen:
Umbauter Raum 20'220 m³
Fläche BGF 5'100 m²

BAUSUMME

CHF 21 Mio. inkl. MwSt.

