



WOHNÜBERBAUUNG

BERN, BRÜNNENLEBEN

AUFTRAG

Neubau Wohnüberbauung Brünnenleben

BAUHERR

Marti Generalunternehmung AG, Bern
Baugenossenschaft Brünnen-Eichholz

GENERALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

Büro B Architekten und Planer AG, Bern

BAUINGENIEUR

Emch+Berger AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Gfeller Elektro AG, Hinterkappelen

HT-INGENIEUR

Gruneko AG, Basel

AUSFÜHRUNGSDAUER

2006-2008

WOHNÜBERBAUUNG

BERN, BRÜNNENLEBEN

KONZEPT

5 Punkthäuser (Billeweg)
3 Geschosse und Attika
Eigentumswohnungen 3½- bis 4½-Zimmer
1 Zeilenbau (Colombstrasse)
Mietwohnungen 3- bis 4½-Zimmer
1 Einstellhalle für 75 PW

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Kompaktfassade Aussendämmung
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:
Bituminös, extensiv begrünt

Abschlüsse:
Rafflamellenstoren

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Fertigabrieb, gestrichen
Decken: Gipsglattputz
Heizung: Fernwärme, Bodenheizung

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Punkthäuser Billeweg:
Umbauter Raum 17'350 m³
Fläche BGF 4'550 m²

Zeilenbau Colombstrasse:
Umbauter Raum 18'780 m³
Fläche BGF 4'760 m²

Einstellhalle:
Umbauter Raum 6'670 m³

BAUSUMME

CHF 38.5 Mio. inkl. MwSt.

