



WOHNÜBERBAUUNG BERN, HUSMATT

AUFTRAG

Neubau Wohnüberbauung Husmatt

BAUHERR

Marti Generalunternehmung AG, Bern

TOTALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

ARGE Krattinger Page Architekten AG, Bern und
2_Architekten GmbH, Bern

BAUINGENIEUR

Beyeler Ingenieure AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Gfeller Elektro AG, Hinterkappelen

HT-INGENIEUR

Haustec Engineering AG, Ostermundigen

AUSFÜHRUNGSDAUER

2006-2009

WOHNÜBERBAUUNG

BERN, HUSMATT

KONZEPT

4 Mehrfamilienhäuser
2 Geschosse und Attika
48 Eigentumswohnungen 2½- bis 5½-Zimmer
1 Einstellhalle für 80 PW

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Kompaktfassade Aussendämmung
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:
Bituminös, extensiv begrünt

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Fertigabrieb
Decken: Gipsglattstrich
Heizung: Pelletsfeuerung, Bodenheizung

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Wohnungen:
Umbauter Raum 31'340 m³
Fläche BGF 6'712 m²

Einstellhalle:
Umbauter Raum 7'650 m³

BAUSUMME

CHF 30 Mio. inkl. MwSt

