



WOHNÜBERBAUUNG

OENSINGEN, MÜHLEFELD

AUFTRAG

Neubau Überbauung Wohnpark Mühlefeld

BAUHERR

Kantonale Pensionskasse Solothurn, Solothurn

GENERALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

ZSB Architekten FH/ETH/SIA, Oensingen

BAUINGENIEUR

BSB+Partner, Oensingen

ELEKTROINGENIEUR

Scherler AG Solothurn, Solothurn

HT-INGENIEUR

Kalt+Hebeisen Ingenieurbüro AG, Kleindöttingen

AUSFÜHRUNGSDAUER

2004-2006

WOHNÜBERBAUUNG

OENSINGEN, MÜHLEFELD

KONZEPT

6 Mehrfamilienhäuser
51 Mietwohnungen 3- bis 4½-Zimmer
2+3 Geschosse und Attika
5 Ateliers
1 Einstellhalle für 65 PW

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Kompaktfassade Aussendämmung
Kunststoff-Fenster

Flachdach:
Bituminös, extensiv begrünt

Abschlüsse:
Rafflamellenstoren

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Abrieb gestrichen
Decke: Spritzputz
Heizung: Gasfeuerung, Bodenheizung

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Wohnungen:
Umbauter Raum 25'890 m³
Fläche BGF 6'270 m²

Einstellhalle:
Umbauter Raum 6'185 m³

BAUSUMME

CHF 23 Mio. inkl. MwSt.

