



# WOHNÜBERBAUUNG WESTHOF MALTERS

## AUFTRAG

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern

## BAUHERR

BVG-Stiftung der Marti Unternehmungen, Moosseedorf

## TOTALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

## ARCHITEKT

GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern

## BAUINGENIEUR

ewp bucher dillier AG, Luzern

## ELEKTROINGENIEUR

Jules Haefliger AG, Luzern

## HT-INGENIEUR

Josef Ottiger+Partner AG, Rothenburg

## BAUPHYSIK

Martinelli+Menti AG, Luzern

## AUSFÜHRUNGSDAUER

2016-2017

# WOHNÜBERBAUUNG WESTHOF MALTERS

## KONZEPT

2 Mehrfamilienhäuser  
46 Mietwohnungen mit 2½- bis 4½-Zimmer

Autoeinstellhalle mit 47 Parkplätzen

## GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:  
Kompaktfassade Aussendämmung  
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:  
Bituminös, extensiv begrünt

## AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard  
Böden: Parkett- und Plattenböden  
Wände: Fertigabrieb, gestrichen  
Decke: Glattputz  
Heizung: Bodenheizung

## KENNZAHLEN NACH SIA 416

Fläche BGF 4'391 m<sup>2</sup>

## BAUSUMME

CHF 17 Mio. inkl. MwSt.

