



# WOHNÜBERBAUUNG WEIHERHOF MALTERS

## **AUFTRAG**

Neubau von fünf Mehrfamilienhäusern

## **BAUHERR**

Marti Invest AG

## **TOTALUNTERNEHMER**

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

## **ARCHITEKT**

GKS Architekten Generalplaner AG, Luzern

## **BAUINGENIEUR**

ewp bucher dillier AG, Luzern

## **ELEKTROINGENIEUR**

Jules Haefliger AG, Luzern

## **HT-INGENIEUR**

Josef Ottiger+Partner AG, Rothenburg

## **BAUPHYSIK**

Martinelli+Menti AG, Luzern

## **AUSFÜHRUNGSDAUER**

2017-2019

# WOHNÜBERBAUUNG WEIHERHOF

## MALTERS

### KONZEPT

5 Mehrfamilienhäuser  
44 Eigentumswohnungen mit 3½- bis 4½-Zimmer  
1 Atelier

Autoeinstellhalle mit 63 Parkplätzen

### GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:  
Kompaktfassade Aussendämmung  
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:  
Bituminös, Ziegelschrot

### AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard  
Böden: Parkett- und Plattenböden  
Wände: Fertigabrieb, gestrichen  
Decke: Glattputz  
Heizung: Erdwärmesonden bzw. Bodenheizung

### KENNZAHLEN NACH SIA 416

Fläche BGF 4'680 m<sup>2</sup>

### BAUSUMME

CHF 29 Mio. inkl. MwSt.

