



SANIERUNG MEHRFAMILIENHÄUSER

GÜMLIGEN, BEETHOVENSTRASSE 32-38

AUFTRAG

Kernzonen- und Fenstersanierungen

AUSFÜHRUNGSDAUER

2007-2008

BAUHERR

M. Lienhard, Muri b. Bern

GENERALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Gfeller Elektro AG, Hinterkappelen

HT-INGENIEUR

Haustec Engineering AG, Ostermundigen

SANIERUNG MEHRFAMILIENHÄUSER

GÜMLIGEN, BEETHOVENSTRASSE 32-38

KONZEPT

31 Mietwohnungen

Wohnungsmix von 2½- bis 6-Zimmer

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:

Sichtbetonelemente

Kunststoff-Fenster

Dach:

Flachdach bekiest

AUSBAU

Guter Mieterstandard

Umbau in bewohntem Zustand, etappiert

1. Etappe: Ersatz der Fenster

2. bis 9. Etappe: Kernzonensanierung

immer 4-5 Wohnungen gleichzeitig

Ausführungszeit pro Wohnung 4 Wochen

Etappierung im Zweiwochentakt

