



OSTERMUNDIGENSTRASSE 99 A+B

BERN

AUFTRAG

Umbau Geschäftshaus und
Einbau Kantonales Amt für Migration und
für "Silent Gliss"

BAUHERR

REIBer Sarl, Bern

GENERALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

ARCHITEKT

Jordi + Partner AG, Bern

BAUINGENIEUR

Bächtold + Moor, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Bering AG, Bern

HT-INGENIEUR

Amstein+Walthert AG, Bern

TÜRFACHPLANUNG

Safe Solution, Homberg

AUSFÜHRUNGSDAUER

2018-2019

OSTERMUNDIGENSTRASSE 99 A+B

BERN

KONZEPT

Umbau für neue Büronutzung
Umfangreiche Umbau- und Sanierungsarbeiten

GEBÄUDEHÜLLE

Einbau von neuen Lukarnen (Systembau) auf bestehendes Dach

AUSBAU

Das Bürogebäude aus den 50er Jahren im Zentareal Bern war seit einigen Jahren leerstehend. Für neue Mieterschaften wurde dieses umfangreich innen in den Rohbauzustand rückgebaut und für die neuen Bedürfnisse ausgebaut. Vor allem seitens Haustechnik gab es grosse Anpassungen mit neuen Vorgaben und Normen. Im Erdgeschoss wurden für das „MIP“ Schaltanlagen für ihre Kunden eingebaut.

Die Sheddachhalle im Erdgeschoss wird die Firma „Silent Gliss“ zur Forschung nutzen.

In den oberen Geschossen wie auch im Dachgeschoss befinden sich ca. 300 Arbeitsplätze. Auf dem Dach wurden Lukarnen eingebaut, welche als Fertigelement vorfabriziert waren.

Fläche: ca. 8'000 m²

BAUSUMME

CHF 13 Mio. inkl. MwSt.

