



**Schäferhöhe - Top of Zollikofen**  
Medieninformation

14. November 2018  
Beat Huber

## Medieninformation

**Die Vorbereitungsarbeiten sind bereits im Gange – mit dem heutigen Spatenstich erfolgt der offizielle Baustart im Beisein von Vertretern der Behörden, Grundeigentümer, Nachbarn, Planern und Unternehmern. An Zollikofens Toplage entstehen attraktive Mietwohnungen und ein öffentlicher Park.**

Eine Tochtergesellschaft der Marti Gruppe mit Sitz in Moosseedorf hat das Grundstück im Jahre 2010 erworben. Aus einem 2012 mit der Gemeinde, als Grundeigentümerin der angrenzenden Grundstücke, durchgeführten Architekturwettbewerb ist das heutige Projekt der Brügger Architekten aus Thun hervorgegangen.

Die drei Baufelder folgen der natürlichen leichten Hangkante und ermöglichen den Wohnungen einen großartigen Weitblick und eine optimale Besonnung. Das Wohnungsangebot umfasst insgesamt 116 Mietwohnungen. Der Wohnungsmix bietet die ganze Angebotsbreite vom Studio und von 2 bis 5 Zimmern. Die Wohneinheiten verfügen über einen modernen Ausbaustandard und einen Außenbereich als Loggia, die Attikawohnungen zudem über eine großzügige Dachterrasse. Mit dem Anschluss an das bestehende Fernwärmenetz und der Zertifizierung im Standard Minergie®, entspricht das Projekt auch den zeitgemäßen ökologischen Standards. Mit der in Elementbauweise vorgefertigten Holzfassade wird zudem auch der Bauprozess nachhaltig und innovativ verbessert.

Mit dem unmittelbar anschließenden öffentlichen Park mit Grün-, Spielflächen und einem Schlittelhang, entsteht eine durchgrünte Verbindung zwischen dem Zentrum von Zollikofen und den angrenzenden Naherholungsgebieten. Der Park ist ein gemeinsames Projekt der Bauherrschaft mit der Gemeinde und geht nach der Erstellung ins Eigentum der Einwohnergemeinde Zollikofen über.

Die Arbeiten für Aushub und Umlegung bestehender Infrastrukturen werden noch bis Anfang nächstes Jahr dauern, anschließend starten die Rohbauarbeiten. Der Bezug der Wohnungen ist ab Frühling 2021 geplant. Der öffentliche Park wird im Frühsommer 2021 fertiggestellt sein. Es ist bereits jetzt möglich, sein Interesse auf der Projektwebsite anzumelden um den Zeitpunkt des Vermietungsstartes nicht zu verpassen.

## Kontakt

### Bauherrschaft

Marti Holding AG  
Daniel Bösiger  
031 388 75 75  
daniel.boesiger@martiag.ch  
www.martiag.ch

### Totalunternehmung

Marti Gesamtleistungen AG  
Beat Huber  
031 998 73 73  
beat.huber@martiag.ch  
www.marti-gesamtleistungen.ch