



BÜROHAUS

MOOSSEEDORF, MARTI HOLDING AG

AUFTRAG

Neubau Bürohaus

BAUHERR

Marti Tunnelbau AG, Moosseedorf

TOTALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

2_Architekten GmbH, Bern

BAUINGENIEUR

Nydegger+Meister AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Eproplan AG, Gümliigen

HLK-INGENIEUR

Energieatelier AG, Thun

SANITÄR-INGENIEUR

Grünig+Partner AG, Liebefeld

BAUPHYSIK

B+S AG, Bern

AUSFÜHRUNGSDAUER

2009-2011

BÜROHAUS

MOOSSEEDORF, MARTI HOLDING AG

KONZEPT

Büronutzung EG - Attika
2 Untergeschosse mit Technik / Lager
Einstellhalle für rund 100 Fahrzeuge

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Hinterlüftete, vorgehängte Natursteinfassade
Fenster in Holz/Metall

Dach:
Flachdach mit extensiver Begrünung

AUSBAU

Büronutzung
Im Attikageschoss ein Raum ausgerüstet für
Videokonferenzschaltungen

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Untergeschosse je ca. 2'470 m²
Erdgeschoss / 1. - 2. Obergeschoss je ca. 1'500 m²
Attikageschoss 1'150 m²
Umbauter Raum total ca. 16'430 m³

HEIZUNG

Heizung mit Grundwasser / Wärmepumpe, Wärmeverteilung mit TABS (Teilaktive Bauteilheizung), mit diesem Verteilsystem kann im Sommer auch gekühlt werden
Lüftung in Sitzungszimmern und Cafeteria

BAUSUMME

CHF 25 Mio. inkl. MwSt.

